

# OETIKERGUT RÜSCHLIKON

## Oetikergut Rüslikon

Realisierung: 2011/2014  
in 3 Etappen

Baukosten: 620'000.--

Auftraggeber:  
Gemeinde Rüslikon

Auftrag Landschaftsarch:  
Parkentwicklungs-  
konzept, Bauprojekt,  
Bauleitung



1899 -1900 erfolgte der Bau der Villa Oetikergut als historisierender Sichtbacksteinbau im grossen Park. Die Parkanlage wurde im Stil des Landschaftsgartens erbaut. Mit dem 2009 in Auftrag gegebenen Parkentwicklungskonzept sollen die heutigen Nutzungsansprüche der Bewohner und der Gemeinde, sowie der Erhalt und die Wiederherstellung des historischen Charakters der Anlage berücksichtigt werden. Die Umsetzung erfolgte in drei Etappen. Für den in der Villa liegenden Kindergarten konnte der Spielplatz im Rahmen des Parkentwicklungskonzeptes vollständig erneuert werden.



### 1. Etappe 2011-2012

Neubau Kinderspielplatz,  
Wasserspiel als Spiel-  
element  
Rodungen und Nepflan-  
zungen  
Neue Wege, Instandstel-  
lung der Wegführung  
und Beläge

Baukosten: 220'000.--



### 2. Etappe 2013

Einfriedungen  
Rodungen und Nepflan-  
zungen  
Div. Anpassungen

Baukosten: 270'000.--



### 3. Etappe 2014

Neue Beleuchtung  
und Videokameras in  
Zusammenarbeit mit  
focusform Lichtdesign,  
David Weisser, Zürich

Baukosten: 130'000.--



Legende	
	Bestandende Gebäude
	Neubau
	Wegführung
	Bestandende (Bsp. Weiss, Bergam, Farn, etc.)
	Neue Pflanzungen (Bsp. Farn, etc., Bestandsliste, etc.)
	Die Abgrenzung mit Garaband

  

Parkanlage Oetikergut	
Projektname	Parkanlage Oetikergut
Projektziele	Rehabilitation, Erneuerung, Erweiterung
Standort	8800 Thalwil, Schweiz
Planungsphase	2011-2014
Architekt	Schoch Landschaftsarchitektur
Planungsfläche	ca. 100'000 m <sup>2</sup>
Realisierungsfläche	ca. 100'000 m <sup>2</sup>
Bauherr	Gemeinde Rüslikon
Projektbeginn	2011
Projektabschluss	2014
Realisierungsbeginn	2011
Realisierungsabschluss	2014
Bauhöhe	ca. 100'000'000.--
Projektziele	Rehabilitation, Erneuerung, Erweiterung
Standort	8800 Thalwil, Schweiz
Planungsphase	2011-2014
Architekt	Schoch Landschaftsarchitektur
Planungsfläche	ca. 100'000 m <sup>2</sup>
Realisierungsfläche	ca. 100'000 m <sup>2</sup>
Bauherr	Gemeinde Rüslikon
Projektbeginn	2011
Projektabschluss	2014
Realisierungsbeginn	2011
Realisierungsabschluss	2014
Bauhöhe	ca. 100'000'000.--