



**Genossenschaftlicher Wohnungsbau
Wohnsiedlung Probstei in Zürich-Schwamendingen**

Auftraggeber: Baugenossenschaft Süd-Ost
Architektur: Kuhn Fischer Partner
Ausführung: 1999

Das Freiraumkonzept

Eine klare Zonierung zwischen halböffentlichen, gemeinschaftlichen und privaten Bereichen bildet die Grundlage der Freiraumgestaltung. Die Durchlässigkeit von privat nutzbarem und gemeinschaftlich, bzw. halböffentlich nutzbarem Freiraum bleibt trotzdem gewährleistet. Zwei Querverbindungen mit halböffentlichem Charakter führen von der Strasse parallel zum Hangverlauf durch die drei Gebäude. In diesem Bereich sind nur wenig Ausstattungen vorgesehen. Die Laubengänge sind hausinterne Erschliessungen und Vorzonen zugleich. Sie bieten Platz zum Sitzen, Spielen und zur Kommunikation. Als Ergänzung dazu verlaufen zwei Kieswege in den Höfen zwischen den beiden Gebäuden und verbinden die verschiedenen gemeinschaftlich nutzbaren Bereiche. Gemeinschaftsplätze kombiniert mit Kleinkinderspielplätzen sind von den Laubengängen und teilweise von den Wohnungen aus einsehbar. Die Erdgeschosswohnungen erhalten einen direkten Ausgang von der Wohnung zum Freiraum. Der Vorplatz wird den Erdgeschosswohnungen zugeordnet. Individuell zu erstellende Kiesvorplätze bilden eine Erweiterungs- und Rückzugsmöglichkeit der Sitzplätze.

